

Verlangen einer Vorleistungssicherheit

Per Einwurf-Einschreiben

An
Firma

Datum

Betreff: Bauvorhaben.....

hier: Gestellung einer Sicherheit nach § 648 a BGB

Sehr geehrte Damen und Herren,
zu bezeichnetem Bauvorhaben wurde zwischen
Ihnen und uns amein Bauvertrag
abgeschlossen.

Zur Absicherung der nun von uns zu erbringenden hohen
Vorleistungen dürfen wir unter Hinweis auf § 648a Abs.1 BGB
darum bitten, eine Sicherheit (z.B. Bankbürgschaft, Auszahlungsgarantie
einer Bank) in Höhe von EUR bis spätestens *...(Frist von 8-10 Tagen wählen)*.zu
übermitteln. Der Sicherungszweck hat ausdrücklich auch Ansprüche, die an die Stelle der
Vergütung treten, zu erfassen.

Bitte beachten Sie, dass wir nach § 648a Abs. 5 BGB

die Leistung verweigern oder den Vertrag kündigen können,

wenn innerhalb der genannten Frist keine angemessene Sicherheit geleistet wird.

Mit freundlichen Grüßen

Sächsischer Baugewerbeverband



Verlangen einer Vorleistungssicherheit

Per Einwurf-Einschreiben

An
Firma

Datum

Betreff: Bauvorhaben.....

hier: Gestellung einer Sicherheit nach § 648 a BGB

Sehr geehrte Damen und Herren,
zu bezeichnetem Bauvorhaben wurde zwischen
Ihnen und uns amein Bauvertrag

Absicherung

..... erbringenden hohen
Vorleistungen dürfen wir unter Hinweis auf § 648a Abs.1 BGB
darum bitten, eine Sicherheit (z.B. Bankbürgschaft, Auszahlungsgarantie

Unbefristete Bankbürgschaft

..... *0 Tagen wählen*).zu
übermitteln. Der Sicherungszweck hat ausdrücklich auch Ansprüche, die an die Stelle der
Vergütung treten, zu erfassen.

Bitte beachten Sie, dass wir nach § 648a Abs. 5 BGB

Leistung verweigern oder kündigen

wird.
Mit freundlichen Grüßen

Sächsischer Baugewerbeverband



Präqualifikation von Bauunternehmen nach

§ 8 Nr. 3 VOB/A → § 6 Abs. 3 VOB/A



Gesprächspartner:

Rechtsanwalt
Martin Gremmel,
Geschäftsführer im
Sächsischen Baugewerbeverband e.V. (SBV)

Wölkauer Weg 1, 04129 Leipzig
Telefon: 03 41/96 40 20
Fax: 03 41/96 40 222
E-mail: post@sbvleipzig.de

Sächsischer Baugewerbeverband



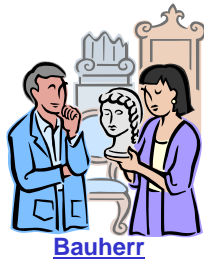
Wer ist der Sächsische Baugewerbeverband e.V, SBV?

- **Zusammenschluss von 730 Baubetrieben aus den Sächsischen Bau-Innungen**
- **Betreut durch 10 Mitarbeiter des Vereines, darunter vier Rechtsanwälten und einer Diplom-Ingenieurin mit Standorten in Chemnitz, Dresden und Leipzig**
- **Zu einem Beitragssatz für einen 5-Mann-Betrieb von ca. 850,00 € pro Jahr**

Sächsischer Baugewerbeverband



Ausgangslage



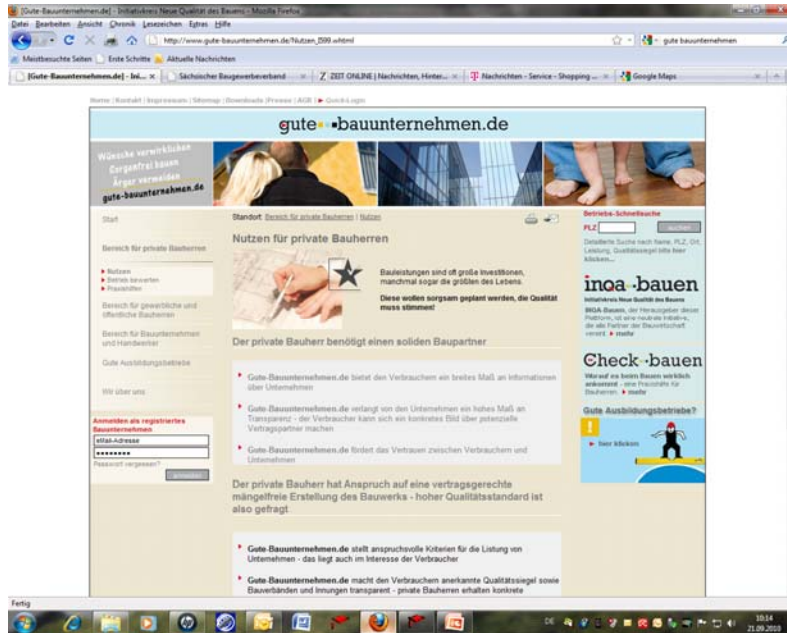
Wer weiß etwas über diesen Betrieb?

Sächsischer Baugewerbeverband



The screenshot shows the SCHUFA online portal interface. The main content area displays the user's credit score: **Basisscore: 99,13 % von möglichen 100 %**. A green progress bar indicates the score level. Below this, it shows the **Berechnungsdatum: 03.01.2009**. The text explains that the Basisscore indicates the probability of a customer repaying a loan on time. The score is updated every three months. A navigation menu on the left includes 'Meine Auskunft online', 'Mein Score', and 'Meine Verbraucherauskunft'. On the right, there are sections for 'Meine SCHUFA-Auskunft online', 'Häufige Fragen', and 'Logout'. The text 'Meine SCHUFA-Auskunft online' is circled in red.

Transparenz



Sächsischer Baugewerbeverband



Klinikum St. Georg gGmbH

Eignungsnachweis

*Baumunternehmen
HERR
Sachverständigen
GmbH
01075 Dresden
0351 42001-1
www.herr-sachverstaendigen.de*

Ansprechpartner:
 Klinikum St. Georg gGmbH, Dübener Str. 141, 04129 Leipzig
 Leitung
 Heut 19 – Sanikuum Fassade
 Vertragsnummer
 06408/13/Los 1
 Name der Firma/Kaufteil

Vermerk:
 Angebots, bei denen der Eignungsnachweis nicht ausgefüllt ist, können zum Ausschluss führen. Bei Beteiligtheit sind die vollständige Anschrift, Telefonnummer und nach Möglichkeit der Sachbearbeiter anzugeben.
 Für die zu vergebende Leistung geplante Anzahl der einzusetzenden Beschäftigten (einschl. NU): Personen
 (Angaben unbedingt notwendig zur Prüfung des Einbaus eines Sika®s nach Baustellv.)
 Für die zu vergebende Leistung geplante Anzahl der Arbeitslage (einschl. NU): Tage
 (Angaben unbedingt notwendig zur Prüfung des Einbaus eines Sika®s nach Baustellv.)
 Betriebsgröße des Bieters:
 Bei Bieter- bzw. Arbeitgebergemeinschaften Einzelangaben zu jedem Bieter – auf dem dem Bieter – bei

2006
2007

TEUR
TEUR

Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis Sachsen Nummer:

präqualifiziert nach den Richtlinien des Vereins für die Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.*:

* die Bescheinigung ist als Kopie dem Angebot beizufügen

Referenzen vergleichbar zur zu vergebenden Leistung

Referenzen vergleichbar zur zu vergebenden Leistung

Bauverleiher (mit Name und Anschrift)	Bauherr (Name, Anschrift, Telefon)	Bauzeit (Baubeginn/Ende)	Baumwert (TEUR)

**Allgemeines
Bieterrundschreiben**

Helen Nier

bitte die zwei Seiten
bis morgen ausfüllen
Die anderen Unterlagen liegen uns vor

L

Ihre Nachricht vom	Ihr Zeichen	Vorgangs-Nr.	Bearbeiter	Tel./Fax	Datum
		4972BR01 EIG	bk	0351 84 94 542/-543	8.05.2009

**Sanierung KITA Gret-Palucca Str. 5, 01069 Dresden
Bauherr Landeshauptstadt Dresden, Hochbauamt**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ab Monat Juli bis November 2009 ist die Sanierung der Kindereinrichtung geplant.
Im Rahmen der freihändigen Vergabe wird Ihre Firma für das Los 9 (Außenputz) zur Angebotsabgabe aufgefordert. Im Vorfeld erfolgt die Eignungsprüfung.
Ist
Im Namen des Bauherrn, bitten wir Sie die entsprechend der beiliegenden Unterlage die erforderlichen Nachweise an unser Büro bis 13.05.2009 zu senden.

Landeshauptstadt Dresden
Hochbauamt



Eignungsnachweis

Vorhaben: Kita Gret- Palucca- Str. 5, 010069 Dresden Modernisierung einschl. Brandschutzmaßnahmen

Vergabe-Nr.:

Los-Nr.: 9/Außenputz/WDS

Beschränkte Ausschreibung
 Freihändige Vergabe

Nichtoffenes Verfahren
 Verhandlungsverfahren

Folgende gültige Unterlagen und Nachweise sind entsprechend der Firmenrechtsform durch den Bewerber/Bieter als Kopie zu übergeben:

1 Allgemeine Angaben

1.1 Aktuelle Bescheinigung vom "Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V."
 vorhanden nicht vorhanden

Bei Vorlage einer aktuellen Bescheinigung entfallen die Punkte 1.3 bis 1.5 und der gesamte Punkt 2.

Entwicklung von PQ



Sächsischer Baugewerbeverband



Was heißt Präqualifikation?

Prä-----

Im voraus

Qualifikation

Geprüft sein

Voraus-Prüfung

Sächsischer Baugewerbeverband



Wen interessiert die Präqualifikation nach § 6 VOB/A?

Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

Startseite

- Wir über uns
- PQ-Liste
- Aktuelles
- Präqualifizierungsstellen
- Service

Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

Hier finden Sie die Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

Herzlich Willkommen

Wir freuen uns, Sie auf der Homepage des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. begrüßen zu dürfen.

Der Verein wurde am 30. Juni 2005 gegründet und ist im Vereinsregister Bonn eingetragen. Er hat es sich zur Aufgabe gemacht, ein Präqualifikationssystem für Bauunternehmen bei der Vergabe öffentlicher Bauaufträge in Deutschland einzuführen und weiterzuentwickeln.

Präqualifikation ist die vorgelagerte, auftragsabhängige Prüfung der Eignungssacheise entsprechend der in § 6 VOB/A definierten Anforderungen. Damit kann jedes an öffentlichen Aufträgen interessierte Unternehmen künftig seine Eignung gegenüber den öffentlichen Auftraggebern zu erheblich reduzierten Kosten nachweisen.

Der Verein ist bei seiner Tätigkeit an die Leitlinie des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) für die Durchführung eines Präqualifizierungsverfahrens vom 5.04.2005, in der Fassung vom 06.05.2010, gebunden.

Wir hoffen, dass Sie sich auf unserer Website schnell zurechtfinden und komfortabel auf alle Informationen zugreifen können. Hinweise und Anregungen nehmen wir natürlich gern entgegen.

Die Präqualifikation kann bei den vom Verein beauftragten Präqualifizierungsstellen durchgeführt werden.

Informationen

Sie haben Fragen zur Präqualifizierung? Wir helfen Ihnen weiter:

- Öffentliche Auftraggeber + sonstige Auftraggeber
- Büroanwieser + Referenzgeber
- Liste der zugangsberechtigten Vergabestellen

Grundlagen

Leitlinie des BMVBS für die Durchführung eines Präqualifizierungsverfahrens

Get Adobe Reader

- Leitlinie (incl. Anlagen) 06.05.2010
- Beschwerdeordnung
- Beschwerdeentgelt

Sächsischer Baugewerbeverband

04013	Regierungspräsidium Leipzig VOB-Nachprüfstelle	Leipzig
04092	Stadt Leipzig Hochbauamt	Leipzig
04092	Stadt Leipzig, Tiefbauamt	Leipzig
04103	Deutsche Bundesbank Zentrales Baumanagement Außenstelle Leipzig	Leipzig
04103	Kommunale Wasserwerke Leipzig GmbH Bereich Beschaffung	Leipzig
04107	Gruner + Partner GmbH	Leipzig
04107	Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH	Leipzig
04112	Straßenbauamt Leipzig	Leipzig
04158	Deutsche Rentenversicherung Mitteldeutschland Vergabestelle 20270103	Leipzig
04178	Ingenieurbüro Klemm & Hensen GmbH	Leipzig
04275	Mitteldeutscher Rundfunk, AdoR Verwaltungsdirektion, HA Verwaltung Abt. Einkauf und Logistik	Leipzig
04275	Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Leipzig II	Leipzig
04318	Helmholtz-Zentrum für Umweltforschung GmbH UFZ Abteilung Einkauf	Leipzig
04318	Leibniz-Institut für Troposphärenforschung e.V.	Leipzig
04329	Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, NL Leipzig I	Leipzig
04347	WTL Wassertechnik Leipzig GmbH	Leipzig
04356	Leipziger Messe GmbH	Leipzig
04416	Stadt Markkleeberg	Markkleeberg
04435	Ingenieurbüro Scheibner	Schkeuditz
04435	Stadtverwaltung Schkeuditz Bau- und Schulamt	Schkeuditz
04435	Stadtverwaltung Schkeuditz Bau- und Schulamt	Schkeuditz
04435	Stadtverwaltung Schkeuditz Bau- und Schulamt	Schkeuditz
04435	Stadtverwaltung Schkeuditz Bau- und Schulamt	Schkeuditz
04435	Stadtverwaltung Schkeuditz Bau- und Schulamt	Schkeuditz
04451	Gemeinde Borsdorf	Borsdorf
04463	West-sächsische Entsorgungs- und Verwertungsgesellschaft mbH	Großposna
04509	DELTA-Planungsgesellschaft mbH	Deitzsch
04509	DERAWA Zweckverband Deitzsch-Rackwitzer Wasserversorgung	Deitzsch
04509	Stadt Deitzsch	Deitzsch
04509	Verwaltungsverband Wiedemar Bauamt, OT Kynna	Naukyhna
04539	Stadtverwaltung Grotzsch	Grotzsch
04552	Ingenieurbüro UKAM GmbH	Borna
04552	Stadt Borna - Bauamt -	Borna
04552	Stadtverwaltung Borna	Borna
04564	Stadtverwaltung Böhlen Amt für Wirtschaft und Bauwesen	Böhlen
04571	Landestalsperrenverwaltung des Freistaates Sachsen Betrieb Elbaue/Mulde/Untere Weiße Elster	Rötha

Wen interessiert die Präqualifikation nach § 6 VOB/A?

Präqualifikation als Enthftung

Auch bei der Vergabe von Bauleistungen an Nachunternehmer ist die Präqualifikation seit 01.10.2009 gesetzlich verankert. Sind Nachunternehmer präqualifiziert, gilt dies als Nachweis des fehlenden Verschuldens des Hauptunternehmers (Exkulpation). Damit entfällt die Haftung gem. §28e Abs. 3a SGB IV des Hauptunternehmers für den Urlaubskassenbeitrag, den Gesamtsozialversicherungsbeitrag und für den Unfallversicherungsbeitrag.

Sächsischer Baugewerbeverband



Wen interessiert die Präqualifikation nach § 6 VOB/A?

Präqualifikation als Gütesiegel

Mit der Präqualifikation sollen illegalen Praktiken in der Bauwirtschaft verhindert werden. Inzwischen kommt sie jedoch auch einem Gütesiegel gleich, das bei der Akquisition privater Aufträge von Nutzen ist.

Sächsischer Baugewerbeverband



Wen interessiert die Präqualifikation nach § 6 VOB/A? Zusammenfassung

1. **Öffentliche Vergabestelle / Ing.-, Architekturbüro**
2. **Dt. Rentenversicherung**
3. **Private Auftraggeber. Jeden, den es interessiert, z.B. Händler, Inkasso...**

Sächsischer Baugewerbeverband



Präqualifizierung - Mozilla Firefox

http://www.pq-verein.de/pq_liste/index.htm

Präqualifizierung

Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

Suche nach präqualifizierten Unternehmen

Unternehmen Registrierungsnummer Stadt/Ort

PLZ Umgebung keine Einschränkung

Leistungsbereich

Suchen

Informationen für öffentliche Auftraggeber
Die Vergabestellen öffentlicher Auftraggeber können sich...

Informationen für sonstige Auftraggeber
Auch sonstige Vergabestellen (z.B. auch private Bauherren) können...

Informationen für Unternehmen
Unternehmen des Bauhaupt- und Baunebenweserbes können...

Informationen für Referenzgeber
Eine wesentliche Voraussetzung für die Eintragung in die Liste...

Hinweis:
Die PQ-Liste enthält zur Zeit noch nicht für alle Leistungsbereiche und Regionen präqualifizierte...

Startseite Kontakt E-Mail Impressum

PQ
V O B

Startseite

- Wir über uns
- PQ Liste
- Aktuelles
- Präqualifizierungsstellen
- Service

Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

Suche nach präqualifizierten Unternehmen

Unternehmen:

Registriernummer:

Stadt/Ort:

PLZ:

Umgebung: keine Einschränkung

Leistungsbereich:

suchen

Ihre Suche nach
Leistungsbereich: 112_05
Postleitzahl: 041
Umgebung: 0
ergab folgende Treffer:

Anzahl der Unternehmen: 2 1 - 2

Unternehmen	Registriernummer	Leistungsbereiche
Pabst & Schmalz Fliesenservice GmbH Bitterfelder Straße 8c 04129 Leipzig Deutschland Tel:0341 9218137 Fax:0341 9218139 E-Mail:info@fliesenlager-ag	110.000293	Einzelleistungen: 112_04 Natur- und Betonwerksteinarbeiten, 112_05 Fliesen- und Plattenarbeiten
Trenkwalder Bau GmbH Nikolaistraße 27-29 04109 Leipzig DE Tel:0341 1142800	010.030050	Einzelleistungen: 112_05 Fliesen- und Plattenarbeiten

Prüfung von was? § 6 Abs. 3 VOB/A

- Keine Insolvenz
- Kein Berufsverbot (BZRG—Auszug)
- Keine Straftat
- Kein Eintrag GZR (AEntG, ANÜ, SchwarzArbG)
- UB BG BAU
- UB Steuern
- UB Sozialversicherung
- UB SOKA-Bau
- MiLohn
- NU präqualifiziert
- NU Nennung
- HR-Auszug
- Umsatz
- Referenzen



Prüfung worin?

Anlage 2
Einteilung der Leistungsbereiche

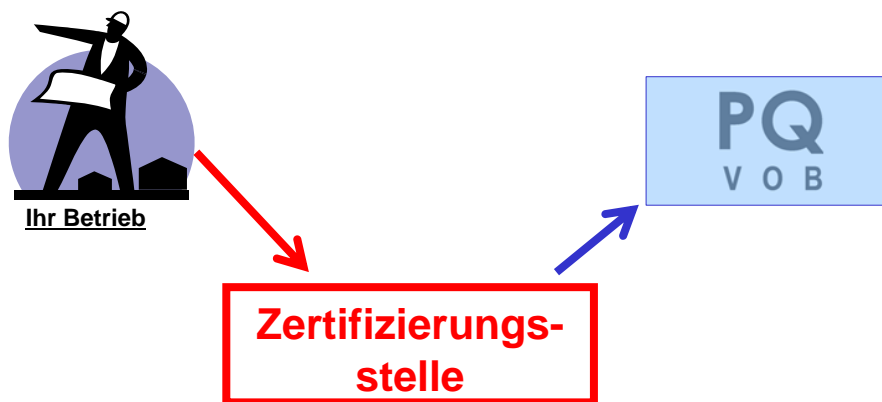


A. Einzelleistungen	
Klasse: Hochbau	
Gruppe	Leistungsbereich
Rohbau, Tragwerk für Bauwerke	111-01 Beton- und Stahlbetonarbeiten
	111-02 Betonfertigteilarbeiten
	111-03 Spannbetonarbeiten
	111-04 Mauerarbeiten (ausländische/künstl. Steine) einschließlich Verblendmauerwerk
	111-05 Stahlbauarbeiten
	111-06 Seilsysteme
	111-07 Zimmerer- und Holzbauarbeiten
	111-08 Betonerhaltungsarbeiten
Gebäudehülle und Innenausbau	112-01 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten
	112-02 Abdichtungsarbeiten
	112-03 konstruktive Fassadearbeiten
	112-04 Natur- und Betonwerksteinarbeiten
	112-05 Fliesen- und Plattenarbeiten
	112-06 Bodenbelagsarbeiten
	112-07 Parkettarbeiten
	112-08 Gussasphalтарbeiten
	112-09 Holzpflasterarbeiten
	112-10 Maler- und Lackierarbeiten, Tapezierarbeiten
	112-11 Putzarbeiten
	112-12 Wärmedämm-Verbundsysteme
	112-13 Trockenbauarbeiten
	112-14 Estricharbeiten
	112-15 Tischlerarbeiten
	112-16 Metallbauarbeiten
	112-17 Klempnerarbeiten
112-18 Verglasungsarbeiten	
112-19 Rollladenarbeiten	
112-20 Beschlagarbeiten	

Sächsischer Baugewerbeverband



Wie komme ich zur Präqualifikation? Oder besser, auf die Liste vom PQ-Verein?



Sächsischer Baugewerbeverband



Zertifizierungsstellen?

- ▶ PQ-Liste
- ▶ Aktuelles
- ▶ Präqualifizierung
- ▶ Service

Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

Hier finden Sie die Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

[weiter ▶](#)



Die Präqualifizierungsstellen wurden in einem wettbewerblichen Auswahlverfahren durch das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung ermittelt. Nach Abschluss dieses Verfahrens erfolgte die Zertifizierung der Stellen.

e.V., Unternehmen des Bauhaupt- und Baunebengewerbes können nun nach ihrer Wahl bei einer der sechs ausgewählten Präqualifizierungsstellen ihre Eignung für öffentliche Bauaufträge mit einer Präqualifikation nachweisen.

(Hinweis: Trotz sorgfältiger Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.)



Sie haben Fragen zur Präqualifizierung? Wir helfen Ihnen weiter.

- ▶ Öffentliche Auftraggeber
- ▶ sonstige Auftraggeber
- ▶ Unternehmer
- ▶ Referenzgeber
- ▶ Liste der zugangsberechtigten Vergabestellen

DQB - Deutsche Gesellschaft für Qualifizierung und Bewertung GmbH

[mehr ▶](#)

DVGW CERT GmbH (bisher DVGW-Zertifizierungsstelle)

[mehr ▶](#)

Pöyry Infra GmbH (bisher QCM-Consult GmbH)

[mehr ▶](#)

VMC Präqualifikation GmbH

[mehr ▶](#)

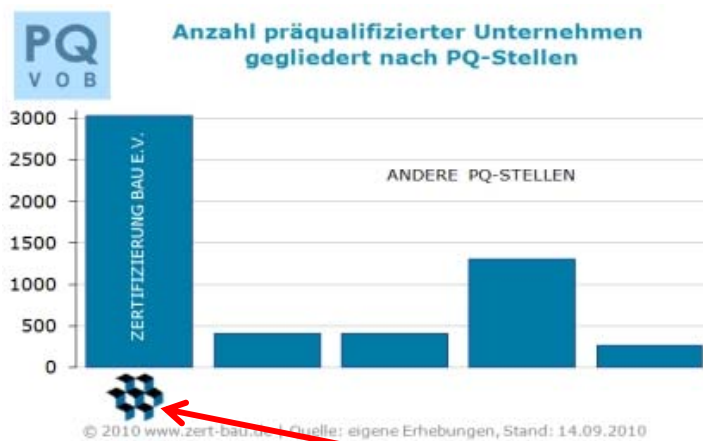
Zertifizierung Bau e.V.

[mehr ▶](#)

Bureau Veritas, Braunschweig

[mehr ▶](#)

Wer qualifiziert am meisten?



Sächsischer Baugewerbeverband



Wie komme ich zur Präqualifikation? Oder besser, auf die Liste vom PQ-Verein?

1. zert-bau.de kontaktieren
2. Unterlagen sammeln und an zert-bau einreichen
3. zert-bau meldet weiter an PQ-Verein (leider nur gegen Geld)
4. PQ-Verein stellt Sie auf die Internet-Liste

Sächsischer Baugewerbeverband



Wie kontaktiere ich zert-bau?

Die Zertifizierung Bau e.V. wurde mit Einführung der Präqualifikation im Jahr 2006 durch den Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen als PQ-Stelle anerkannt und autorisiert. Unternehmen zu präqualifizieren und in die Internet-Liste www.pq.de einzupflegen.

Mit umfassendem Service, Hilfestellung im Antragsverfahren und kurzen Bearbeitungszeiten ist die Zertifizierung Bau e.V. Marktführer. Der im Unternehmen anfallende Aufwand zur Aufrechterhaltung der Präqualifikation konnte durch die Einführung eines effektiven Datenaustauschs z.B. mit Berufsgenossenschaften und Sozialkassen auf ein Minimum reduziert werden.

Präqualifikation als Eignungsnachweis

Präqualifizierte Unternehmen, die sich für öffentliche Bauvorhaben bewerben, können ihre Eignung und Zuverlässigkeit schneller und unbürokratischer nachweisen.

Sie werden in der bundesweit einheitlichen Liste im Internet unter www.pq-verein.de geführt, auf die jede öffentliche Baubehörde zurückgreifen kann. Hier sind an zentraler Stelle die Qualifikationsnachweise und Informationen hinterlegt. Sie werden fortlaufend durch die PQ-Stellen aktualisiert. Die Grundlagen zur Präqualifikation enthält die [Leitlinie](#) des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung (BMVBS) vom 25.04.2005 (Fassung 06.05.2010).

Das in der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) § 6 Abs. 3) verankerte Verfahren vereinfacht die Angebotsabgabe und reduziert Kosten. Die Unternehmen sind von der Verpflichtung entbunden, jedem einzelnen Angebot Nachweise beizufügen, die sich nicht auf den konkreten Auftrag beziehen (z.B. BG-Bescheinigungen, HRG, Bescheinigungen der Sozialkassen usw.).

In vielen Bundesländern und Kommunen werden präqualifizierte Unternehmen bei der Bewerbung bevorzugt behandelt oder das Auswahlverfahren auf präqualifizierte Unternehmen beschränkt. So ist z.B. für Baumaßnahmen des Bundes die Präqualifikation von Bietern seit Januar 2008 verbindliche Voraussetzung bei freihändigen und beschränkten Vergabeverfahren.

Für Rückfragen oder weitergehende Informationen:
Mo-Fr: 8:00 - 23:00 Uhr
Tel.: (030) 521 44 620
Vorabprüfungen von Referenzen innerhalb von 2 Stunden nach Fax-Eingang unter:
Tel.: (030) 263 14 159

witere Downloads



Antragsunterlagen

zur Aufnahme in die Liste der präqualifizierten Unternehmen



Zertifizierung Bau e.V.
Kronenstrasse 55-58
10117 Berlin-Mitte
Tel.: 030/203 14 152
Fax: 030/203 14 159
E-Mail: info@zert-bau.de

Inhalt:

Seite 2	Hinweise zur Antragsstellung
Seite 3	allgemeine Angaben zum Unternehmen, Ansprechpartner
Seite 4	Liste der präqualifizierten Leistungsbereiche
Seite 7	Anzahl der Mitarbeiter in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren
Seite 8	Nachweis zum Gesamtsatz für Bauleistungen
Seite 9	Umsatzanteile in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren
Seite 10	Eigenerklärung Gewerbezentralregister
Seite 11	Eigenerklärung Handelsregister (nur ausfüllen für Unternehmen ohne HRG-Eintrag)
Seite 12	Eigenerklärung Sozialversicherung, Datenspeicherung usw.
Seite 13	Formblatt Referenzen – Einzelleistungen
Seite 16	Formblatt Referenzen – Komplettleistungen
Seite 19	Allgemeine Vertragsbedingungen Präqualifikation Bau

Für die Eintragung in die Liste der präqualifizierten Unternehmen werden Kopien folgender Dokumente benötigt:

- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG
- falls zutreffend: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tarifvertraglichen Sozialkasse
- qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der BG
- Gewerbeanmeldung
- Handelsregisterauszug (ggf. Eigenerklärung Kleingewerbetreibende vgl. Seite 11)
- Eintragung in das Berufsregister des Firmensitzes (HWK oder IHK)

Über die F1-Taste kann Hilfe zu einzelnen Formularfeldern aufgerufen werden.

Ausführliche Erläuterungen und Hinweise erhalten Sie auch unter
030 / 203 14 152 oder 030 / 531 44 520

in der Zeit von

Montag bis Freitag 8:00 bis 21:00.

Vorprüfungen von Referenzen innerhalb von 2 Stunden
nach Fax-Eingang unter **030 / 203 14 159**
(bitte unbedingt Tel.N. und Ansprechpartner angeben)

1. **An die Präqualifizierungsstelle**
2. **SOKA-BAU
Wettinerstraße 7
85189 Wiesbaden**

Datum: _____

Vollmacht

Wir sind unter der Nummer _____ beim Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. registriert.

Hiermit bevollmächtigen wir unsere Präqualifizierungsstelle:

Name: _____
 Straße: _____
 Plz/Ort: _____

bis auf Widerruf

für unser Unternehmen:

Name/Firma: _____
 Straße: _____
 Plz/Ort: _____

Betriebskonto-Nummer/n
 Arbeitgeber-Nummer/n
 bei SOKA-BAU _____

die im Rahmen des Präqualifizierungsverfahrens erforderlichen

Unbedenklichkeitsbescheinigungen.

die SOKA-BAU ausstellt, bei Bedarf direkt von SOKA-BAU einzuholen.

Preisvergleich bei der Präqualifikation von Bauunternehmen Stand: 07/2009, alle Angaben ohne Gewähr

Was kostet die Zertifizierung?

	Büro für Certification	DZB	DZGW Cert GmbH	Prüfungsbüro GmbH	VVK-Präqualifikation	Zertifizierung Bau e. V.
Grundpreis für Erstantrag	375,00 € oder 450,00 € inkl. 2 LB	375,00 € oder 450,00 € inkl. 2 LB	400,00 €	450,00 € inkl. 1 LB und 5 Referenzen	385,00 € inkl. 1 LB und 3 Referenzen	390,00 € einschließlich Referenzen
Leistungsbereiche	zzgl. 80,00 € je LB		zzgl. Leistungszuschlag pro Leistungsgruppe	2.-5. LB 90,00 € 6.-10. LB 75,00 € ab 10. LB 65,00 €	zzgl. 90,00 EUR je LB und 3 Referenzen	zzgl. 80,00 € je LB
jährliche Überführung	350,00 €	350,00 €	180,00 €	Nettoendpreis des Erstantrages abzgl 25%	350,00 € inkl. 1 LB und 3 Ref	390,00 €
Leistungsbereiche Aufrechterhaltung	20,00 € je Leistungsbereich	20,00 € je Leistungsbereich	zzgl. Leistungszuschlag pro Leistungsgruppe		45,00 € je LB und 3 Referenzen	60,00 € je LB
zusätzliche Hinweise	z.B. Zusatzkosten für Wiederanstellung, Erweiterung, Änderung Leistungsgruppen entscheidend, nicht Anzahl der Leistungsbereiche	z.B. Zusatzkosten für Wiedereinstellung, Erweiterung, Änderung Leistungsgruppen entscheidend, nicht Anzahl der Leistungsbereiche	z.B. Zusatzkosten für Erweiterung, Änderung Leistungsgruppen entscheidend, nicht Anzahl der Leistungsbereiche	z.B. Zusatzkosten für zusätzliche Referenzen,	z.B. Zusatzkosten für zusätzliche Referenzen, Sonderleistungen, Nach- reichung von Unterlagen	z.B. Zusatzkosten für zusätzliche Referenzen, zusätzliche Leistungs- bereiche Rahmenvertrag beachten

alle angegebenen Preise zzgl. der zum Zeitpunkt der Rechnungslegung gültigen Mehrwertsteuer

Stand: 07/2009



Der Einsatz des SBV für Sie

Akkreditiert durch TGA, DÄR-Registriernummer: TGA-ZQ-001/94-00
Beauftragt vom Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V., PQ-Kennnummer 010

ZERTIFIZIERUNG BAU E.V. Kronenstraße 55 – 58, 10 117 Berlin-Mitte



ZERTIFIZIERUNG
BAU

Sächsischer Baugewerbeverband

RA Klaus Bertram Hauptgeschäftsführer

Hauptgeschäftsstelle
Neuländer Straße 29
01129 Dresden

Kronenstraße 55 – 58
D-10117 Berlin-Mitte

Tel. 030 / 20314-121
Fax. 030 / 20314-160

info@zert-bau.de
www.zert-bau.de

Bearbeiter:
Christian Dornbruch
Durchwahl:
030 / 20314-134

Präqualifikation – Angebot für Ihre Mitgliedsbetriebe

Berlin, den 22.10.2008

Sächsischer Baugewerbeverband



Kosten Präqualifikation

erstmalige Präqualifikation:

Grundbeitrag 390,- €
erster präqualifizierter Leistungsbereich 80,- €
2. - 5. Leistungsbereich _____
weitere Leistungsbereiche 80,- € / LB

390,- €
+80,- €
=470,-€
- 47,-€
(10%)
=423,-€

erste und zweite Überwachung (12 bzw. 24 Monate nach Erstpräqualifikation):

Grundbeitrag 390,- €
erster präqualifizierter Leistungsbereich 60,- €
2. - 5. Leistungsbereich _____
weitere Leistungsbereiche 60,- € / LB

10 %

Ergebnis: Mitgliedschaft lohnt sich.

Sächsischer Baugewerbeverband



Preisvergleich

Kosten der Erstpräqualifikation im Vergleich

Leistungsbereiche	ohne Rahmenvertrag	Rahmenvertrag (LB + 10%)
1	470,00 €	423,00 €
2	550,00 €	423,00 €
3	630,00 €	423,00 €
4	710,00 €	423,00 €
5	790,00 €	423,00 €
6	870,00 €	495,00 €
7	950,00 €	567,00 €
8	1.030,00 €	639,00 €
9	1.110,00 €	711,00 €
10	1.190,00 €	783,00 €

Sächsischer Baugewerbeverband



Startseite Kontakt E-Mail Impressum

Ablehnung meiner Zertifizierung?

Beschwerdeausschuss

Der Beschwerdeausschuss entscheidet nach Maßgabe der Leitlinie über Beschwerden von Unternehmen, deren Antrag auf Präqualifizierung von der Qualifizierungsstelle abgelehnt wurde.

Die aktuelle Beschwerdeordnung sowie das anfallende Beschwerdeentgelt können Sie auf unserer Homepage einsehen bzw. downloaden. Bitte folgen Sie hierzu dem folgenden Link -> [Satzung](#)

Startseite, Kontakt, E-Mail, Impressum

Ihr Ansprechpartner

Verein für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.
Konstantinstraße 38
53179 Bonn
☎ +49 (0)228-94 37 77-0
☎ +49 (0)228-94 37 77-20
E-Mail: info@PQ-VOB-Verein.de

Links

Hier finden Sie Links zu weiterführenden Informationen aus dem Internet

BMVBS - Präqualifizierung von Bauunternehmen

[zur Druckversion](#)

Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

Hier finden Sie die Liste der präqualifizierten Bauunternehmen

[weiter >](#)

Beschwerdeentgelt pauschal 1.200,- €

Ende Gut, Alles Gut!

Registrierungsnummer 010.816770

**ZERTIFIZIERUNG
BAU**

Bescheinigung über die
Präqualifikation

Musterfirma GmbH & Co. KG
Kastenbauerstraße 2
81677 München

Erstprüfung am 23.01.2006

Leistungsbereiche:
111-01 Beton- und Stahlbetonbau
111-04 Gewerkschaftsbau (inkl. Kleinfabrik) Stütz- und Stützkonstruktion
011-01 umfassende Bauleistung: Neubau
011-02 umfassende Bauleistung: Bauen im Bestand

Das genannte Unternehmen wurde für die vorgenannten Leistungsbereiche unter der o.a. Registrierungsnummer präqualifiziert und in die Liste der präqualifizierten Unternehmen beim Verein für die Präqualifikation von Baunternehmen unter www.pqvoebau.de eingetragen.

Hinweis: Die Gültigkeit der Präqualifikation ergibt sich aus dem aktuellen Firmenverzeichnis.
Berlin, den 26.02.2006


Ulrich Eickholt

Zertifizierungsbüro e.V.
Innere Str. 25-26
10179 Berlin
www.zbv.de

Beauftragter vom Verein für die
Präqualifikation von Baunternehmen e.V.
mit der Zertifizierung von
Präqualifikation 010
02.02.2006/000001/014

**PQ
V O B**



Sächsischer Baugewerbeverband

